

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТРАДНОЕ

РЕШЕНИЕ

12.12.2019 № 45/3

О предложениях в проект межевания территории части квартала района Отрадное, ограниченного Сигнальным проездом, границей земельного участка с кадастровым номером 77:02:009003:26, проездом 5444, границами земельных участков с кадастровыми номерами: 77:02:0009003:22, 77:02:0009003:34, 77:02:0009003:1358, 77:02:0009003:5, 77:02:0009003:1192

В соответствии с Законом города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Законом города Москвы от 25.06.2008 № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», Уставом муниципального округа Отрадное, Совет депутатов решил:

1. В проект межевания территории части квартала района Отрадное, ограниченного Сигнальным проездом, границей земельного участка с кадастровым номером 77:02:009003:26, проездом 5444, границами земельных участков с кадастровыми номерами: 77:02:0009003:22, 77:02:0009003:34, 77:02:0009003:1358, 77:02:0009003:5, 77:02:0009003:1192 внести предложения:

1.1 При застройке территории района Отрадное осуществлять одновременное строительство объектов производственной, торговой, офисной, жилой, социальной и транспортной (включая тротуары, разворотные круги общественного транспорта) инфраструктуры.

На рассматриваемых земельных участках:

- отказаться от возведения жилой застройки, как создающей неоправданно высокую нагрузку на транспортную, социальную, инженерно-техническую и экологическую инфраструктуру района;

- разместить бассейн, спортивные сооружения, производственные, торговые, офисные, выставочные помещения, автостоянки, объекты жилищно-коммунального хозяйства;

- сохранить на данной территории рынок;

- предусмотреть озеленение территории;

- разбить сквер;

- ограничить высотность вновь возводимых объектов строительства 60 м., плотность застройки – 30 тыс. м. кв. на гектар.

1.2 Направить настоящее решение в Окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в СВАО города Москвы, управу района Отрадное города Москвы.

2. Настоящее решения вступает в силу со дня его принятия.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Отрадное.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Отрадное Татарченко В.В.

Глава муниципального округа

В.В. Татарченко